

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. <u>A10</u> din <u>09</u> ...07.2016(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
COMUNA CERCHEZU	

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preemtor pentru parcela 194/6/5-2,00 ha**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa ILIE NICULINA, ILIE LILIANA, ILIE ION în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptri:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Lucas Ecaterina	
2.	Vatafu Ion	
3.	Vatafu Stan	
4.	Vatafu Victor	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	II ARGINTARU NICULINA
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-De 184
	E-POSIRCA TANASE
	S-DE 194/1
	V-VATAFU VICTOR

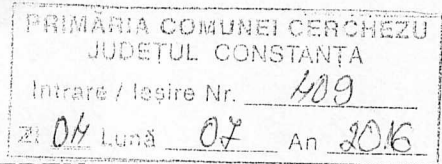
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, CHELARU STEFAN



Referent-asistent Traistaru Livia

*Traistaru*



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

semnatul/Subsemnata ILIE ION ,CNP \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în: localitatea Negru  
a , județul/sectorul Constanta, codul poștal ..... e-mail ..... , tel.....,

semnatul/Subsemnata, ILIE LILIANA ,CNP \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în: localitate  
u-Voda, str.Stadionului ,nr.22, județul/sectorul Constanta, codul poștal ..... e-mail .....  
.....,

semnatul/Subsemnat, ILIE NICULINA ,CNP \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în: localitate  
u-Voda ,str.Stadionului ,nr.22 , județul/sectorul Constanta, codul poștal ..... e-mail .....  
....., tel.....,

teren agricol situat în extravilanul localității Cerchezu , în suprafață de 2,00 ha la prețul de 20,000 lei  
(zecimii)lei

condițiile de vânzare sunt următoarele: NU EXISTA

privind identificarea terenului

Identificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
se completează de către vânzător	Cerchezu	2,00	101875	101875	—	194/6/5	Arabil	—
semnat/semnata confirmat primărie <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	—	✓	✓	—

având în vedere că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
suplimentările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

semnata/semnat: ILIE ION, ILIE LILIANA, ILIE NICULINA

semnat/semnata: ARGINTARU NICULINA



Data ..04..07..2016

Informațiile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Informațiile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.<sup>2)</sup> Se va completa în  
litere.<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele,  
pășunile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice,  
terenurile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare  
agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.<sup>4)</sup>  
Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

**COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de
Primăria (*) CERCHEZU	acceptare din Registrul de evidență ... <i>115</i> ... din
Numele și prenumele funcționarului primăriei	.... <i>05</i> .../.... <i>07</i> .../.... <i>2016</i> ... (zi/lună/an) (*)
care primește cererea (*) TRAISTARU LIVIA	Semnătura funcționarului care primește oferta
	de vânzare (*) <i>Traistaru</i>

**Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ARGINTARU NICULINA domiciliat/domiciliată în str. ZORELELOR nr. 22, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, telefon ....., act de identitate CI seria KZ nr. ...., eliberat de SPCLEP NEGRU-VODA la data 27.10.2015 în calitate de administrator.

2. (\*) pentru:II ARGINTARU NICULINA având număr de ordine în registrul comerțului F ....., cod unic de înregistrare .....

3. (\*) cu sediul în: localitatea NEGRU-VODA str.CONSTANTEI nr....., bl. ...., sc. ...., et....., ap. ...., județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....

....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2,00 ha, identificat cu număr cadastral 1014875 înscris în cartea funciară nr. 101875 a localității CERCHEZU afișată în data de ..... 07.2016 la sediul Primăriei CERCHEZU

**Prețul oferit pentru cumpărare este de 20,000 LEI (douiazecimii)lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, **hotărârea** adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. ....  
 .....  
 .....  
 .....

2. ....  
.....  
.....;

3. ....  
.....  
.....;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/împuțernicit,  
ARGINTARU NICULINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

A circular stamp with the text "ARGINTARU NICULINA" in the center and "INȚREPRINDEREA FAMILIALĂ" around the perimeter. A handwritten signature is written over the stamp.

Data ....05.07.2016...

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale:

societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate

națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă

agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant,

necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate

europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător

titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii

familiale.