

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 863 din 11.02.2020(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA CERCHEZU	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preemtor pentru parcela A 379/3/6-5,00 ha

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de BADEA GEORGE,BADEA ION,MARIOARA SILVIA,BADEA VALENTIN în calitate de vanzatori,pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptri:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	CORLEANCA DUMITRU
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	N-SANDU STEFAN
	E-DE 406/1
	S-VLADUCEANU GHEORGHE
	V- DE 379/3/1

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, CHELARU STEFAN



Inspector-asistent agricol- Traistaru Livia

PRIMĂRIA COMUNEI CERCHEZU	
JUDEȚUL CONSTANȚA	
Intrare / ieșire Nr.	865
Zi	11
Lună	02
An	2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **BADEA GEORGE**, CNP 1780325132809, având adresa de comunicare în: localitatea **EFORIE**, str. TRANSILVANIEI, nr.3, județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....

BADEA ION, CNP 1630205132807, având adresa de comunicare în: localitatea **EFORIE**, str. TRANSILVANIEI, nr.3, județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....

MARIOARA SILVIA, CNP 22540805132802, având adresa de comunicare în: localitatea **TUZLA**, str. SIRENEI, nr.3, județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....

BADEA VALENTIN, CNP 1741230132805, având adresa de comunicare în: localitatea **EFORIE NORD**, str. IANCU DE HUNEDOARA, nr.18, județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....

vând teren agricol situat în extravilanul localității Cerchezu, com. Cerchezu, în suprafață de 5,00 ha la prețul de 176.250 lei (unasutasaptezecisiasemiidouasutecincizecimii) lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU EXISTA


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cerchezu	5,00	102321	102321	-	379/3/6	Arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vanzator: BADEA GEORGE, BADEA ION, MARIOARA SILVIA SI BADEA VALENTIN

Imputernicit: BALASA ION



Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. <u>866</u> din ...02.2020(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA CERCHEZU	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preemtor pentru parcela A 430/4/12-3,00 ha

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de BADEA GEORGE,BADEA ION,MARIOARA SILVIA,BADEA VALENTIN în calitate de vanzatori,pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptri:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/personae juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	CORLEANCA DUMITRU
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

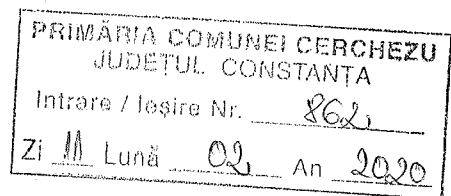
Nume și prenume/denumire vecin	N-DE 430/3/1
	E-BADEA STEFAN
	S-DE 432
	V- BUCIU LILIANA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, CHELARU STEFAN



Inspector-asistent agricol- Traistaru Livia



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BADEA GEORGE ,CNP 1780325132809, având adresa de comunicare în: localitatea EFORIE ,str.TRANSILVANIEI ,nr.3 , județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....,

BADEA ION ,CNP 1630205132807, având adresa de comunicare în: localitatea EFORIE ,str.TRANSILVANIEI ,nr.3 , județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....,

MARIOARA SILVIA ,CNP 22540805132802, având adresa de comunicare în: localitatea TUZLA, str.SIRENEI, nr.33 , județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....,

BADEA VALENTIN ,CNP 1741230132805, având adresa de comunicare în: localitatea EFORIE NORD ,s. ANCU DE HUNEDOARA ,nr.18 , județul/sectorul Constanta, codul poștal e-mail tel.....,

vând teren agricol situat în extravilanul localității Cerchezu, com. Cerchezu , în suprafață de 3,00 ha la prețul de 105.750 lei (unasutacincimiisaptesutecincizecimii)lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU EXISTA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Cerchezu	3,00	102339	102339	—	430/4/12	Arabil	—
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	—	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vanzator:BADEA GEORGE,BADEA ION,MARIOARA SILVIA SI BADEA VALENTIN

Imputernicit: BALASA ION

Data

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sercele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea