**ROMANIA**

**JUDEŢUL CONSTANŢA**

**CONSILIUL LOCAL CERCHEZU**

# **HOTĂRARE**

# **privind aprobarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente aflate în domeniul public al comunei Cerchezu, județul Constanța, în conformitate cu prevederile**

#  **O.U.G. nr. 34/2013**

 Consiliul local al comunei Cerchezu, Județul Constanța, întrunit în sedința ordinară din data de 15.01.2019;

 Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 20/04.01.2019 și Expunerea de motive a Primarului comunei Cerchezu nr. 27/27.01.2019 prin care se propune aprobarea organizării pașunatului și exploatării pajiștilor permanente, aflate în domeniul public al comunei Cerchezu;

 În conformitate cu prevederile art. 3 si art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste, ale Ordinului 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafetelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare, ale art. 1777 și următoarele din Codul Civil. precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ,republicată;

 În temeiul art.36,alin.1,alin. 2 lit. c, alin.5 lit. , alin. 9 , art.45 , atr.123 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind adrninistrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

 **Art.1.** Se aprobă oportunitatea privind concesionarea (studiul de oportunitate) prin licitație publică a pajiștilor permanente (pașunilor comunale) aflate în domeniul public al comunei Cerchezu .

 **Art.2. (1)** Se aprobă concesionarea prin licitație publică a pajiștilor (pașunilor comunale) aflate în domeniul public al comunei Cerchezu. potrivit Anexa nr.1 la prezenta.

  **(2)** Prețul de pornire al licitatiei este de 100 lei/ha/an.

 **Art.3.** Perioada de concesionare este de 7 ani cu posibilitatea de prelungire in conditiile legii,cu acordul partilor, ținand cont de investițiile facute de concesionar, prin încheierea unui act adițional. Concesiunea terenului se va face astfel încat să se asigure tuturor crescatorilor de animale dreptul și accesul pe pașunea comunei Cerchezu și în scopul asigurării securității economico-socială a familiilor acestora.

 **Art.4.** Se aprobă Regulamentul de pașunat privind modul de gestionare a pajiștilor, ce are ca obiectiv administrarea și exploatarea pajiștilor de către toți crescătorii de animale (persoane fizice sau persoane juridice) de pe raza comunei Cerchezu, conform Anexei nr.2, la prezenta hotărâre.

 **Art.5.** Suprafața de teren va fi concesionată tuturor persoanelor fizice sau persoanelor juridice din comuna Cerchezu, care au ca obiect de activitate creșterea animalelor și care depun o cerere la Primaria comunei Cerchezu, potrivit procedurii de concesionare.

 **Art.6.** Persoanele fizice si persoanele juridice, care au ca obiect de activitate cresterea animalelor, au dreptul și vor beneficia de concesiune, în funcție de suprafața disponibila.

 **Art.7.** Suprafața totală disponibilă pentru concesiune, urmeaza a fi atribuită luand în considerare numarul crescatorilor de animale, urmând ca ponderea acestora să fie stabilită prin procedura de concesiune.

 **Art.8.** Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație conform Anexei nr.3.

 **Art.9**. **(1)** Se aprobă Caietul de sarcini al concesiunii, conform Anexei nr.4.

 **(2)** Se stabilește taxa de participare la licitație în valoare de 20 lei, garanția de participare la licitație 2% din valoarea chiriei anuale pe ha și prețul de vânzare al caietului de sarcini la valoarea de 20 lei.

 **Art.10**. Se aprobă Documentația de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a pajiștilor (pașunilor comunale) din domeniul public al comunei Cerchezu, conform Anexei nr.5.

 **Art.11**. Se aproba Nota justificativă privind alegerea criteriului de atribuire, cerintelor minime de calificare ale ofertantilor si clauze contractuale obligatorii, conform Anexei nr. 6.

 **Art.l2**. Se aprobă forma și conținutul cadru al Contractului de concesiune, conform Anexei nr.7.

 **Art.13. (1)** Se aprobă Comisia de licitație pentru concesiunea prin licitație publică a pășunilor din proprietatea publică a comunei Cerchezu, în urmatoarea componența:

- Presedinte - Uzum Daniela – Referent superior, Compartiment Taxe si impozite - Cosmin - consilier local

- Secretar - Chelaru Dumitru- Inspector superior, Compartiment Agricol Cadastral I-acoboaiea Valeriu - consilier local ;

- Membru - IacoboaieaValeriu – Consilier localConstantinescu Ion- consilier local;

 **(2)** Se stabileste comisia de rezerva în urmatoarea componență :

- Președinte – Constantinescu Ion – Consilier localUzum Daniela

- Secretar – Dumitrescu Iuliana - Referet asistent, Compartiment Asistență socială

- Membru – Carmocan Vasile - Viceprimar

 **(3)** Se aprobă Comisia de primire - soluționare a contestațiilor, în următoarea componență:

- Președinte - Constantinescu Ionut Cosmin – Consilir localChelaru Dumitru – inspector superior;

- Secretar - Traistaru Livia –Petruta –Referet asistent, Compartiment Agricol Cadastral local ;

- Membru - \_Iftene Marian – Consilier local Tudoran Marcela - consilier local.

 **Art.14**. Licitația va avea loc după 20 de zile de la data publicării anuntului de scoatere la licitație ,pe pagina de internet a primariei <http://www.primariacerchezu.ro> si prin afisarea acestuia la avizierele publice din localitațile aferente comunei Cerchezu (Cerchezu, Cascioarele, Viroaga, Măgura).

 **Art.l5**. Se mandatează Primarul comunei Cerchezu sa ia toate măsurile legale și necesare pentru aprobarea procedurii de concesiune, a criteriilor și condițiilor de participare la concesiune.

 **Art.16.** Se mandateaza Primarul comunei Cerchezu să semneze contractele de cocesiune, în numele și pentru comuna Cerchezu și Consiliul Local Cerchezu, contractul de concesiune din Anexa nr. 7 reprezentant conditiile minime.

 **Art.l7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcinează primarul, compartimentele de specialitate din cadrul primariei și comisiile menționate la art. 13 din prezenta hotărâre.

 **Art.18.** Secretarul comunei va comunica prezenta hoatărâre Instituției Prefectului -Judetul Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și tuturor factorilor interesati în vederea aducerii la îndeplinire.

 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 8 voturi "pentru", 0 voturi «abtinere» și 0 voturi « împotriva » dintr-un numar de 8 consilieri prezenți din totalul de 9 consilieri în funcție

NR.5

DATA :15.01.2019

PRESEDINTE DE SEDINTA SECRETAR